



**Investiția Perfectă pentru Viitorul Tău**



# NATURAL UNIQUE REFUGE

## Investiția perfectă pentru viitorul tău

Descoperă beneficiile achiziționării unei case într-un resort eco-friendly, cu administrare facilă și excelente oportunități de a obține venituri pasive.

### Oportunitate de investiții

Achiziționează case complet mobilate, administrate și închiriate de compania noastră, pentru o investiție eficientă și profitabilă.

**Recuperare investiție 3 | 5 ani**





# SERVICII COMPLETE PENTRU O INVESTITIE DE SUCCES

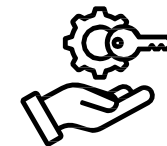
Pentru a asigura succesul investiției tale în proiectele NUR, am dezvoltat o gamă de servicii dedicate, menite să te sprijine pe parcursul întregului proces, garantându-ți o experiență de investiție impecabilă.



Consultanță de  
specialitate



Administrare  
proprietăți



Servicii de închiriere



Suport Non-Stop



Mentenanță și  
reparații



Dezvoltare  
personalizată



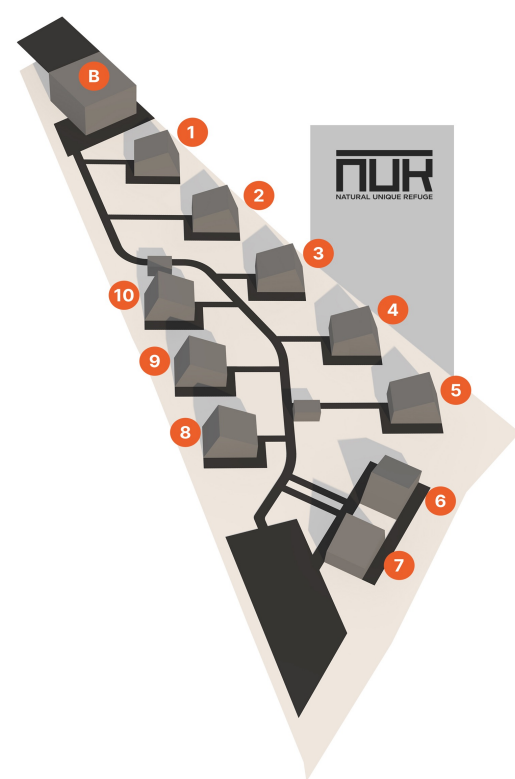
Monitorizare  
performanță



Suport legal și  
administrativ

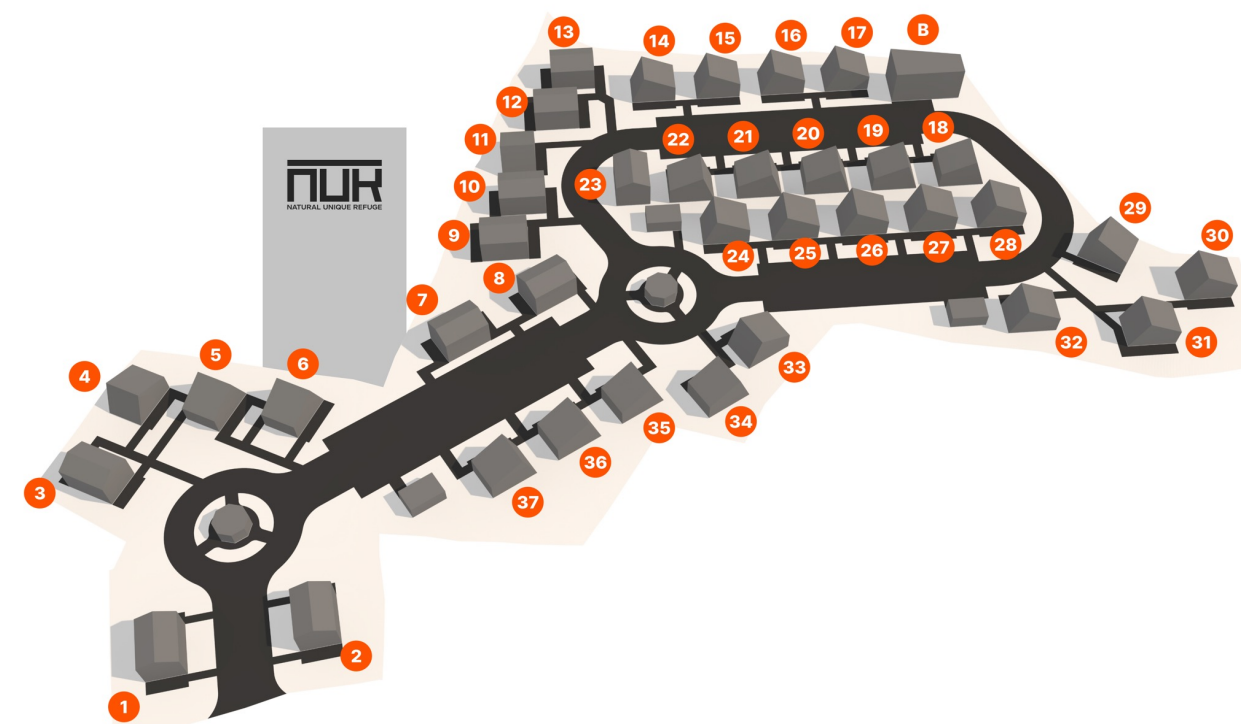
# Proiectele NUR în armonie cu natura

Fiecare resort este conceput pentru a îmbina confortul, luxul și o conexiune autentică cu natura, oferindu-ți totodată oportunități de investiție de neegalat.



Natural Unique Refuge OCNITA

- 20 Unitati de locuit
- 22 Locuri de parcare
- 2 Centre Mini Spa
- 1 Complex belvedere



Natural Unique Refuge RAU ALB

- 62 Unitati de locui
- 70 Locuri de parcare
- 5 Centre Mini Spa
- 1 Complex belvedere

## RESORT NUR OCNITA

Situat în comuna Ocnita, județul Dâmbovița, la poalele Subcarpaților, Resortul Nur Ocnita reprezintă o oază de lux și confort în mijlocul naturii, înconjurat de peisaje montane spectaculoase.

Cu 10 case și un complex Belvedere exclusivist, resortul nostru oferă și o serie de facilități menite să asigure un confort desăvârșit.

Este alegerea ideală pentru un refugiu liniștit, departe de agitația orașului, având în același timp potențialul de a genera venituri pasive considerabile.

**20**

Unități de locuit

**4400mp+**Teren disponibil pentru  
construcție**22**

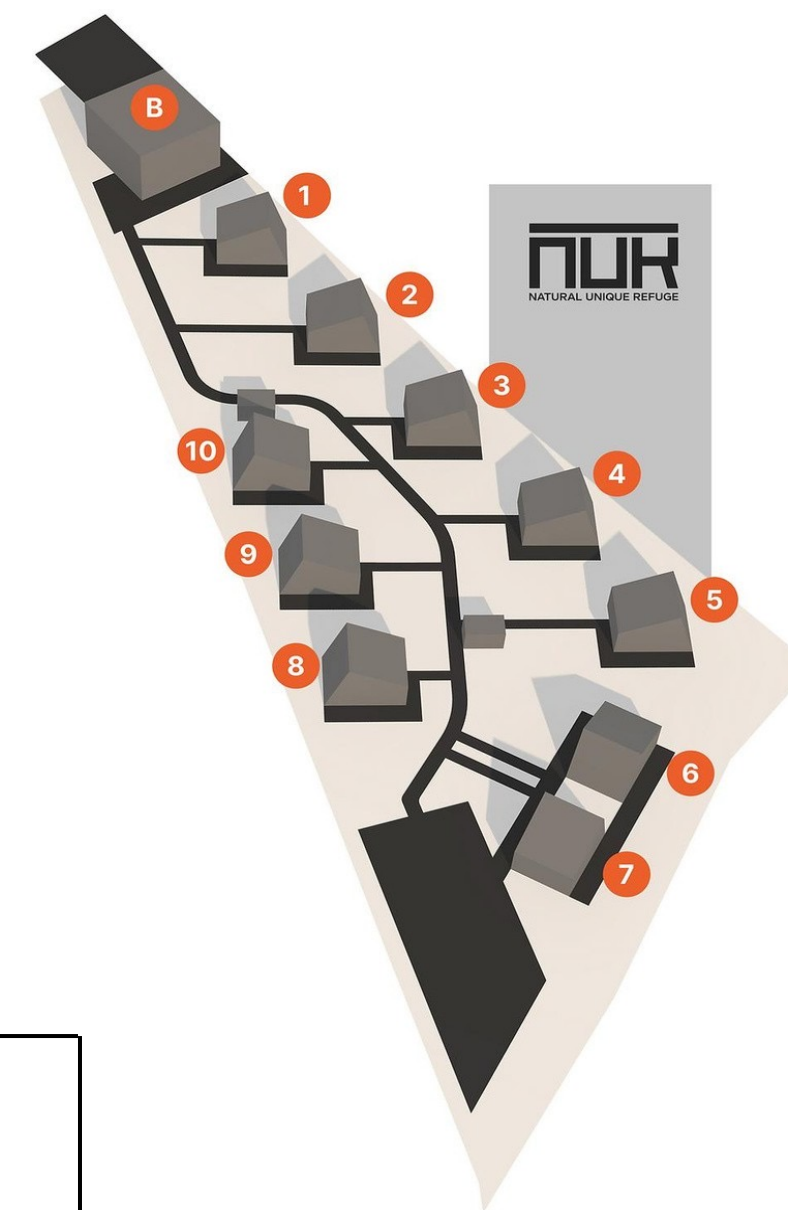
Locuri de parcare

**2**

Centre MiniSpa

**1**

Complex Belvedere



# Experiențe în natură la NUR Ocnița

Situat într-o zonă cu peisaje spectaculoase și o bogată diversitate naturală, Resortul NUR Ocnița este locul perfect pentru cei care caută o evadare din agitația urbană. Aflat la o distanță convenabilă de câteva dintre cele mai frumoase atracții naturale și rurale ale regiunii, acest proiect te invită să explorezi și să descoperi farmecul locurilor nealterate de civilizație. Iată câteva dintre atracțiile turistice de care te poți bucura la NUR Ocnița:

	<p>La doar <b>3 km</b> de NUR Ocnița, începe <b>traseul montan Pinul din Grecea Mare</b>, ideal pentru cei care doresc să se conecteze cu natura. Cu peisaje pitorești și o atmosferă liniștită, traseul te poartă printre păduri de pini și văi sălbatice, oferind o perspectivă panoramică asupra zonei.</p>
	<p>Pentru momente de relaxare și liniște, <b>mini lacul La Copaița</b> se află la aceeași distanță de numai <b>3 km</b>, fiind un loc ascuns și perfect pentru o pauză în natură.</p>
	<p>La câțiva pași mai departe, la doar <b>3,3 km</b>, <b>Cascada Iorgului</b> îți dezvăluie o priveliște spectaculoasă, un cadru perfect pentru amatorii de fotografie sau pentru cei care pur și simplu doresc să admire forța naturii.</p>
	<p>La o distanță de doar <b>2 km</b>, poți vizita <b>Malul cu Sare</b>, o formațiune naturală unică în peisajul regiunii, unde sarea iese la suprafață și creează o scenă inedită.</p>
	<p>Dacă vrei să te bucuri de experiențe autentice de fermă, în apropiere se află <b>Ferma de Struți</b>, chiar în sat, și <b>Ferma de Capre</b>, ambele locuri oferindu-ți oportunitatea de a interacționa cu animalele și de a degusta produse tradiționale.</p>



## RESORT NUR RAU ALB

Resortul NUR Râul Alb reprezintă un refugiu exclusivist în mijlocul naturii, situat într-o zonă pitorească de deal, în comuna Râul Alb, județul Dâmbovița. Cu 62 de unități de locuit, casele noastre sunt proiectate pentru a îmbina luxul și funcționalitatea, oferind un confort deosebit și un impact minim asupra mediului. Fiecare unitate este construită cu materiale de înaltă calitate și dotată cu tehnologii moderne, asigurând un stil de viață luxos și eficient energetic.

**62**

Unități de locuit

**12000mp+**Teren disponibil pentru  
construcție**70**

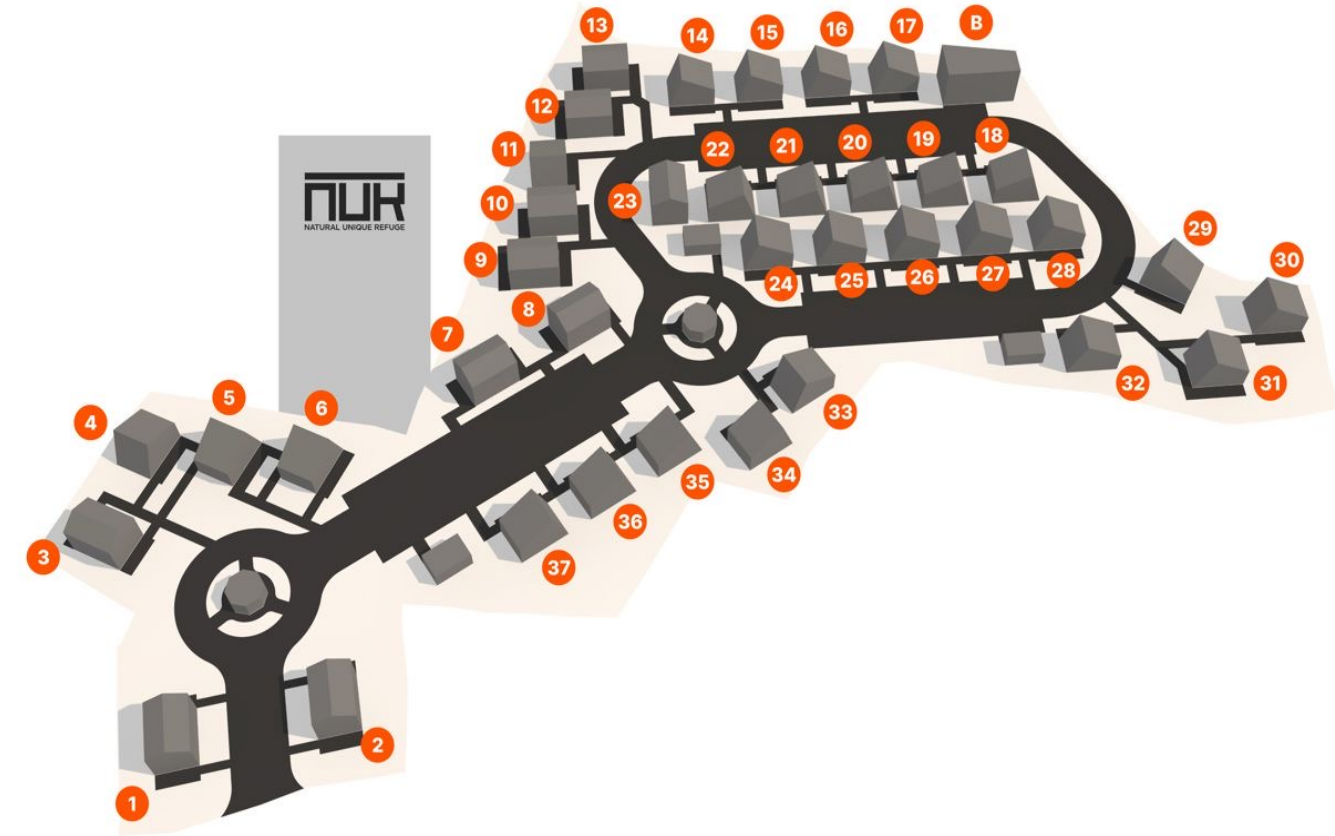
Locuri de parcare

**5**

Centre MiniSpa

**1**

Complex Belvedere





# Experiențe în natură la NUR Râu Alb

Situat într-o zonă înconjurată de frumuseți naturale și oportunități de aventură, NUR Râu Alb este destinația perfectă pentru cei care vor să îmbine relaxarea cu explorarea. Cu peisaje spectaculoase și atracții deosebite la doar câțiva kilometri distanță, acest proiect îți oferă acces la experiențe memorabile.



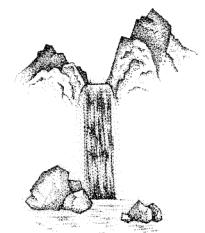
La doar **7 km** de NUR Râu Alb se află **traseul montan Râpele Albe**, un loc deosebit pentru pasionații de drumeții, care oferă peisaje impresionante și o atmosferă de liniște deplină. Traseul te poartă prin formațiuni stâncoase fascinante, dezvăluind frumusețea sălbatică a naturii din zonă.



Pentru iubitorii de cai și echitație, **Centrul de Echitație Potcoava** se află la **14 km**, oferind lecții și plimbări călare într-un cadru montan spectaculos. O experiență perfectă pentru cei care doresc să exploreze natura pe poteci mai puțin accesibile și să trăiască o aventură autentică.



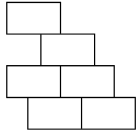
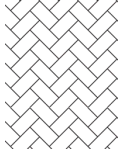
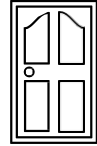

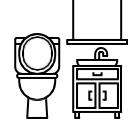
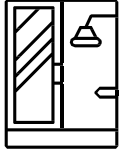
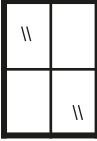
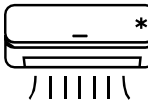
Dacă vrei să te bucuri de gastronomie locală și o atmosferă tradițională, la **15 km** distanță te așteaptă **Hanul Leoața**, un restaurant cunoscut pentru bucatele sale delicioase, preparate din ingrediente locale, și pentru ospitalitatea sa primitoare.



În apropiere, la doar **14 km**, vei găsi **Cascada Moara Dracilor**, o minune naturală ascunsă între munți, unde apa curgătoare creează un peisaj de poveste. Pentru o altă experiență încântătoare, la **15 km** de NUR Râu Alb, se află **Cascada La Blide**, un loc liniștit și pitoresc, perfect pentru o escapadă în natură.



## FINISAJE

 <p>Pereți interior placați cu lemn furniruit stejar</p>	 <p>Pardoseală - SPC (Stone Polymer Composite)</p>	 <p>Uși cu toc ascuns tip Filomuro</p>	 <p>Placare pereți baie cu panouri decorative SPC</p>
 <p>Obiecte sanitare din ceramică</p>	 <p>Paravan de sticlă fumurie securizată</p>	 <p>Tâmplărie PVC cu geam Tripan</p>	 <p>Sistem de încălzire și răcire smart</p>

## DOTARI

<p><b>Living</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Canapea cu fotoliu</li> <li>• TV</li> <li>• Comodă TV</li> <li>• Măsuță de cafea</li> <li>• Climatizare smart</li> <li>• Elemente decorative</li> </ul>	<p><b>Dormitor 1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pat</li> <li>• Noptiere</li> <li>• Comodă TV</li> <li>• Fotoliu</li> <li>• Elemente decorative</li> </ul>	<p><b>Dormitor 2</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pat</li> <li>• Noptiere</li> <li>• Dulap dressing</li> </ul>	<p><b>Bucătărie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mobilă</li> <li>• Complet utilată</li> <li>• Loc de luat masa</li> </ul>	<p><b>Baie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mobilă</li> <li>• Complet utilată</li> </ul>	<p><b>Terasă</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mobilier terasă</li> </ul>
---	---	--	---	--	--



# Chalet Retreat



Cu o generoasă suprafață de 92 mp, **Chalet Retreat** oferă un spațiu generos și bine organizat. Este ideală pentru familii sau grupuri mici în căutarea unui spațiu primitiv și relaxant.

Caracteristici:

- 92mp
- 2 dormitoare
- Living
- Bucătărie
- Dining area
- Vestibul și hol
- Baie cu duș
- Terasă

[TUR VIRTUAL 360](#)



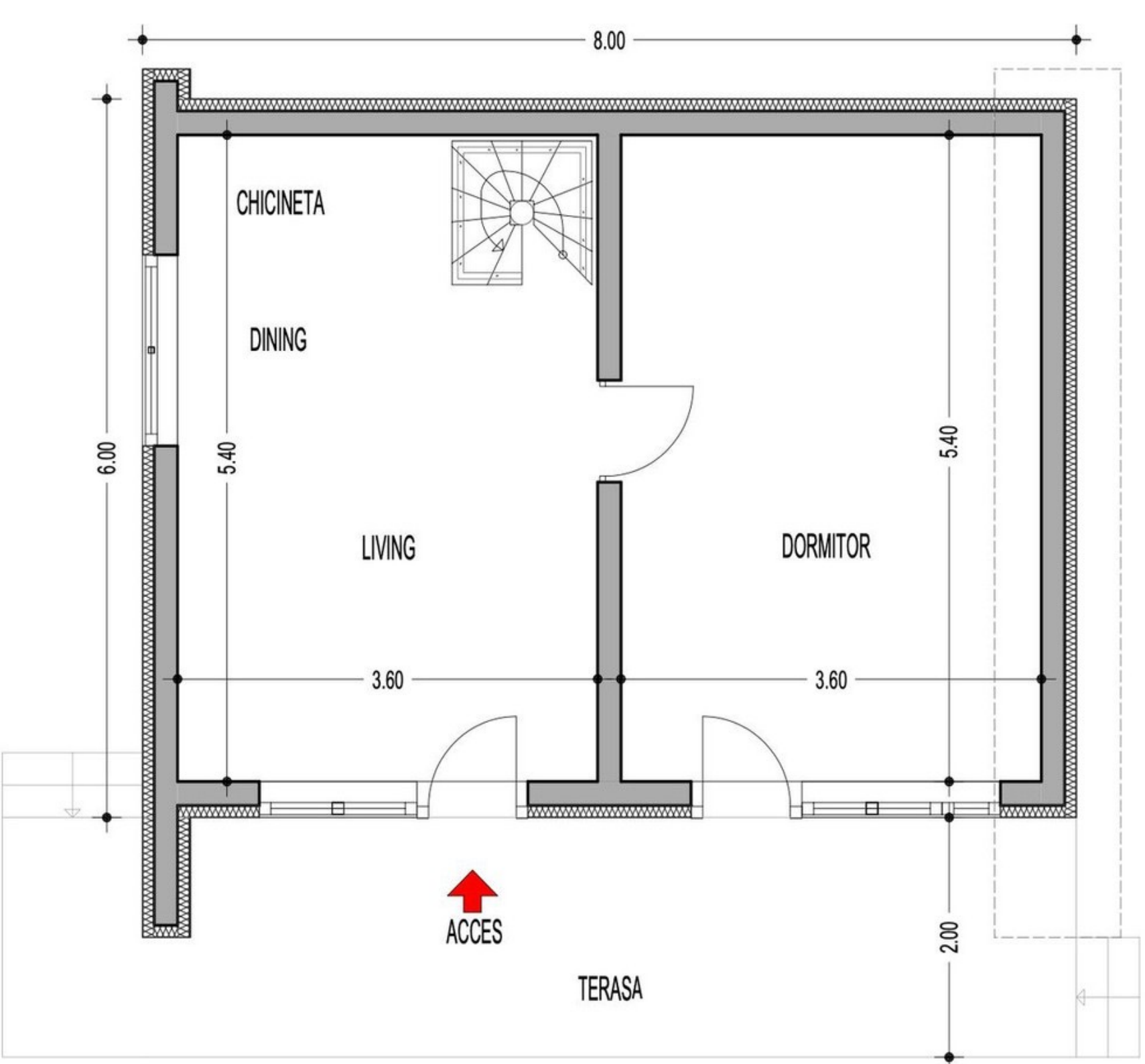


# Chalet Retreat

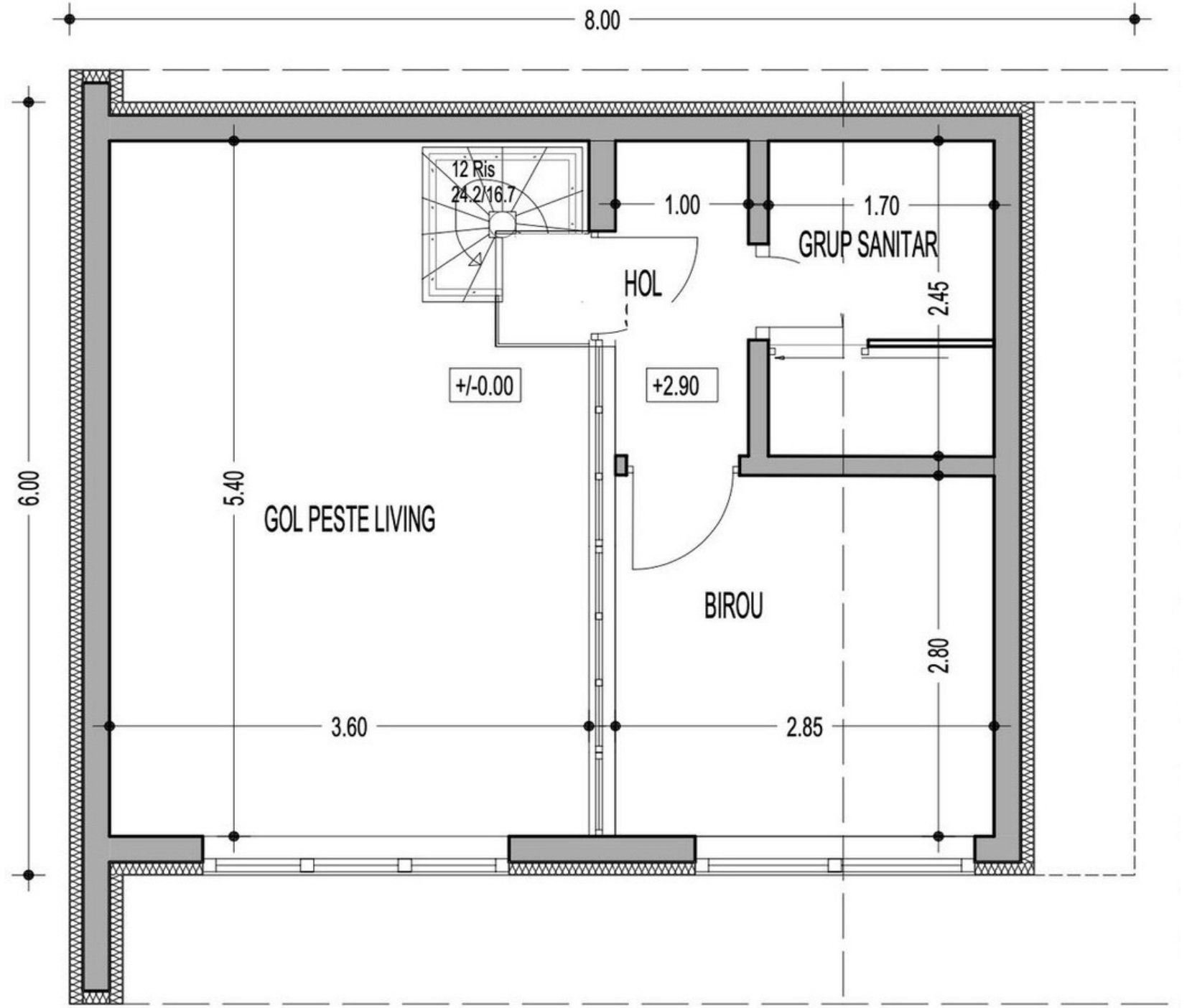
## 92mp

Lungime: 8m

Lățime: 6m



Chalet Retreat - Plan parter



Chalet Retreat - Plan etaj



# Loft Escape



Cu o suprafață de 68 mp, **Loft Escape** îmbină armonios designul modern cu funcționalitatea. Este o alegere excelentă pentru cupluri sau pentru investitori care caută un spațiu modern și versatil.

Caracteristici:

- 68mp
- 1 dormitor
- Living
- Bucătărie
- Dining area
- Vestibul și hol
- Baie cu duș
- Terasă

[TUR VIRTUAL 360](#)



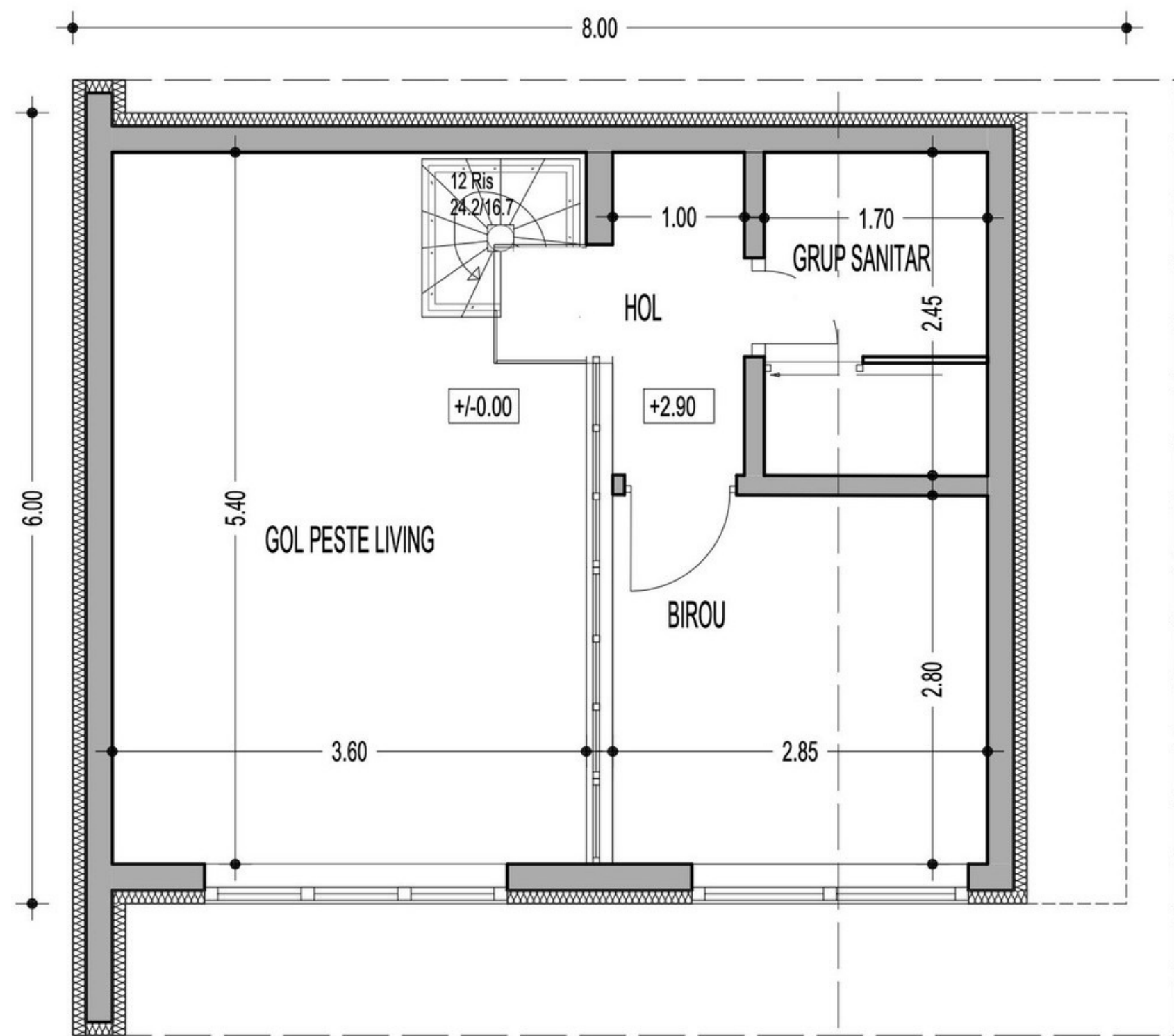


# Loft Escape

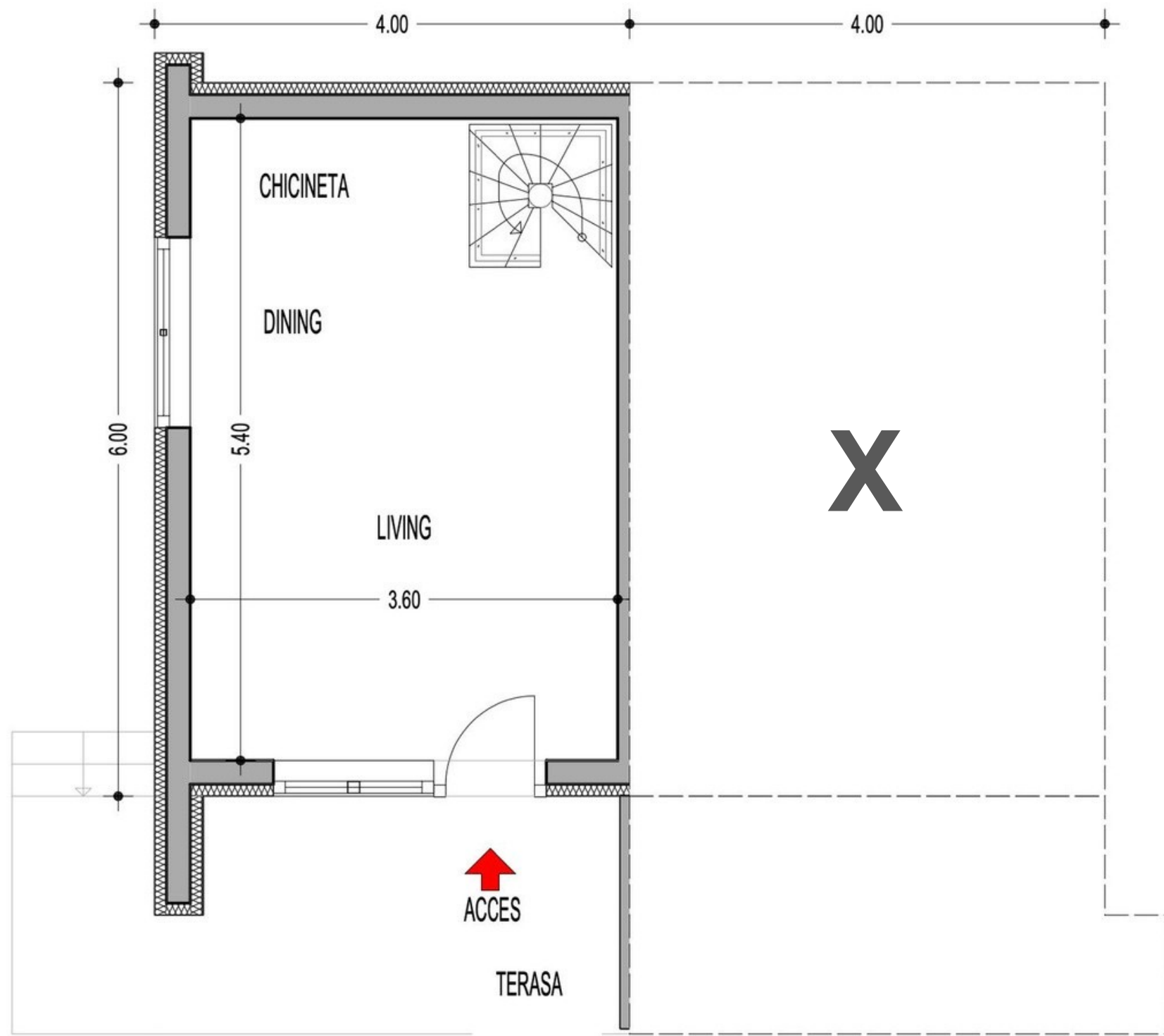
# 68mp

Lungime: 8m

Lățime: 6m



Loft Escape- Plan parter + etaj



Loft Escape- Plan parter



# Cozy Studio



**Cozy Studio** este ideal pentru cei care caută un spațiu eficient și bine organizat în doar 24 mp. Fiecare detaliu, atent planificat, oferă un echilibru perfect între funcționalitate și stil, pentru a crea un mediu de viață practic și primitor.

Caracteristici:

- 24mp
- Dormitor/Living
- Bucătărie
- Baie cu duș
- Terasă

TUR VIRTUAL 360



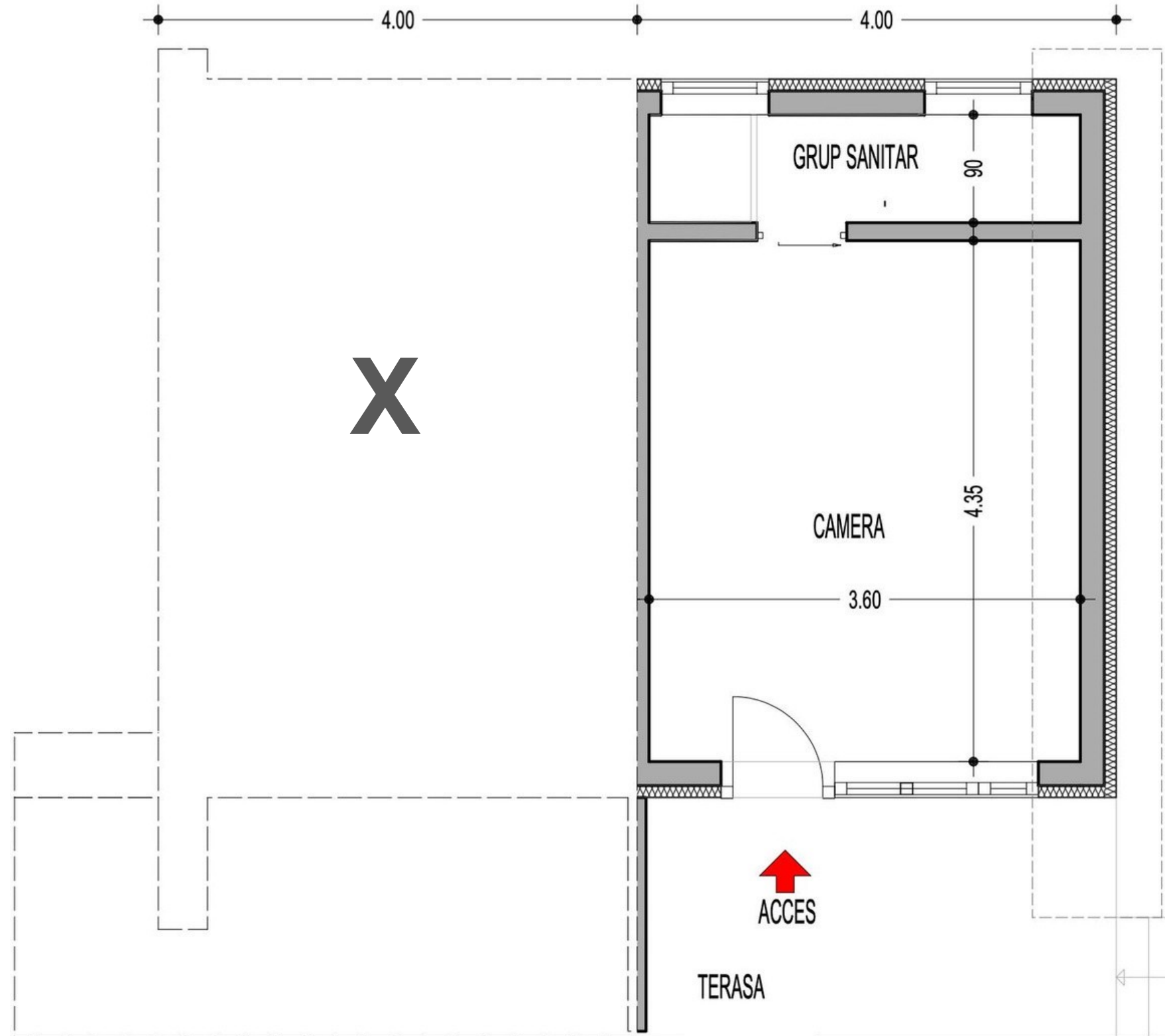


# Cozy Studio

24mp

Lungime: 6m

Lățime: 4m



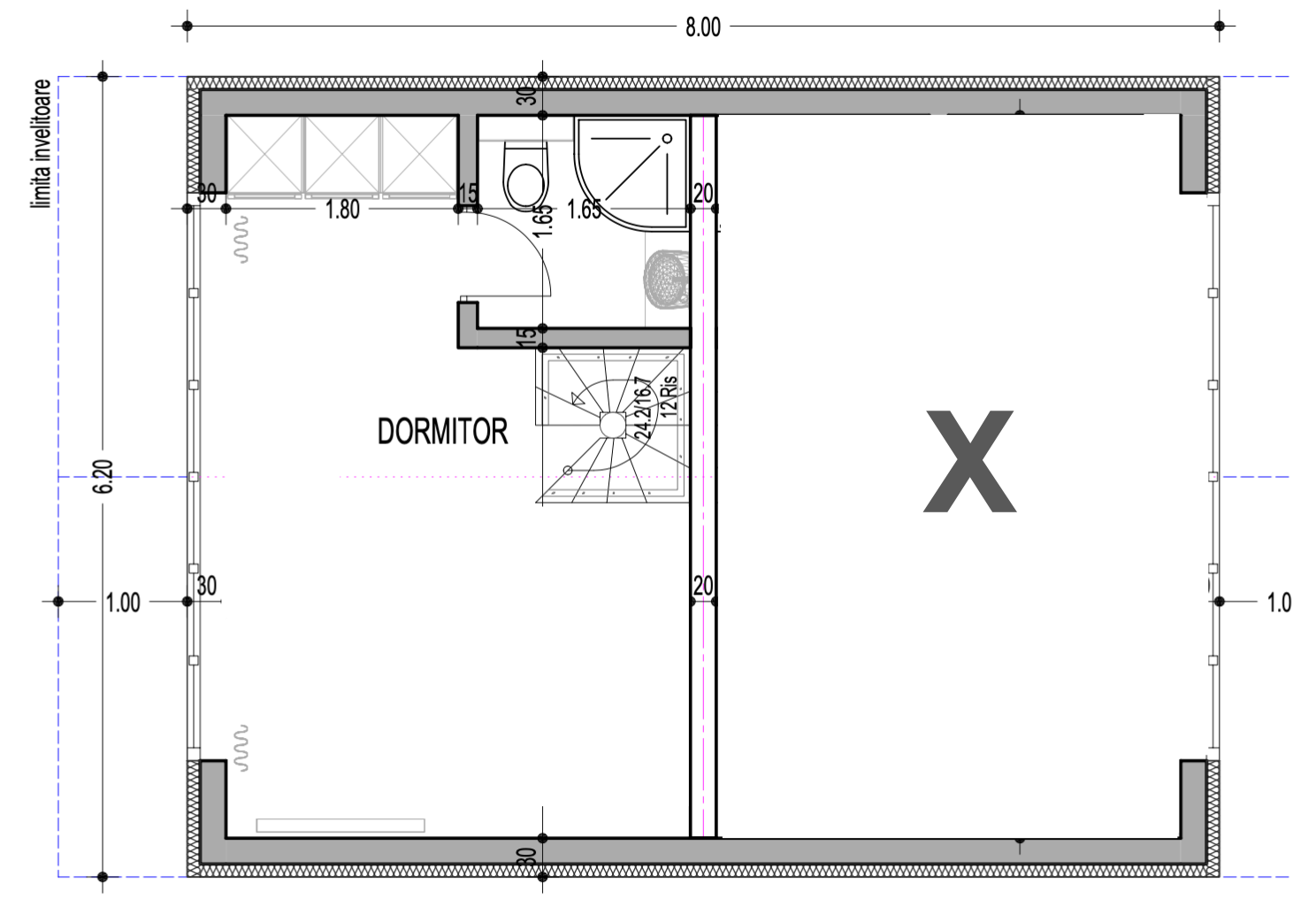
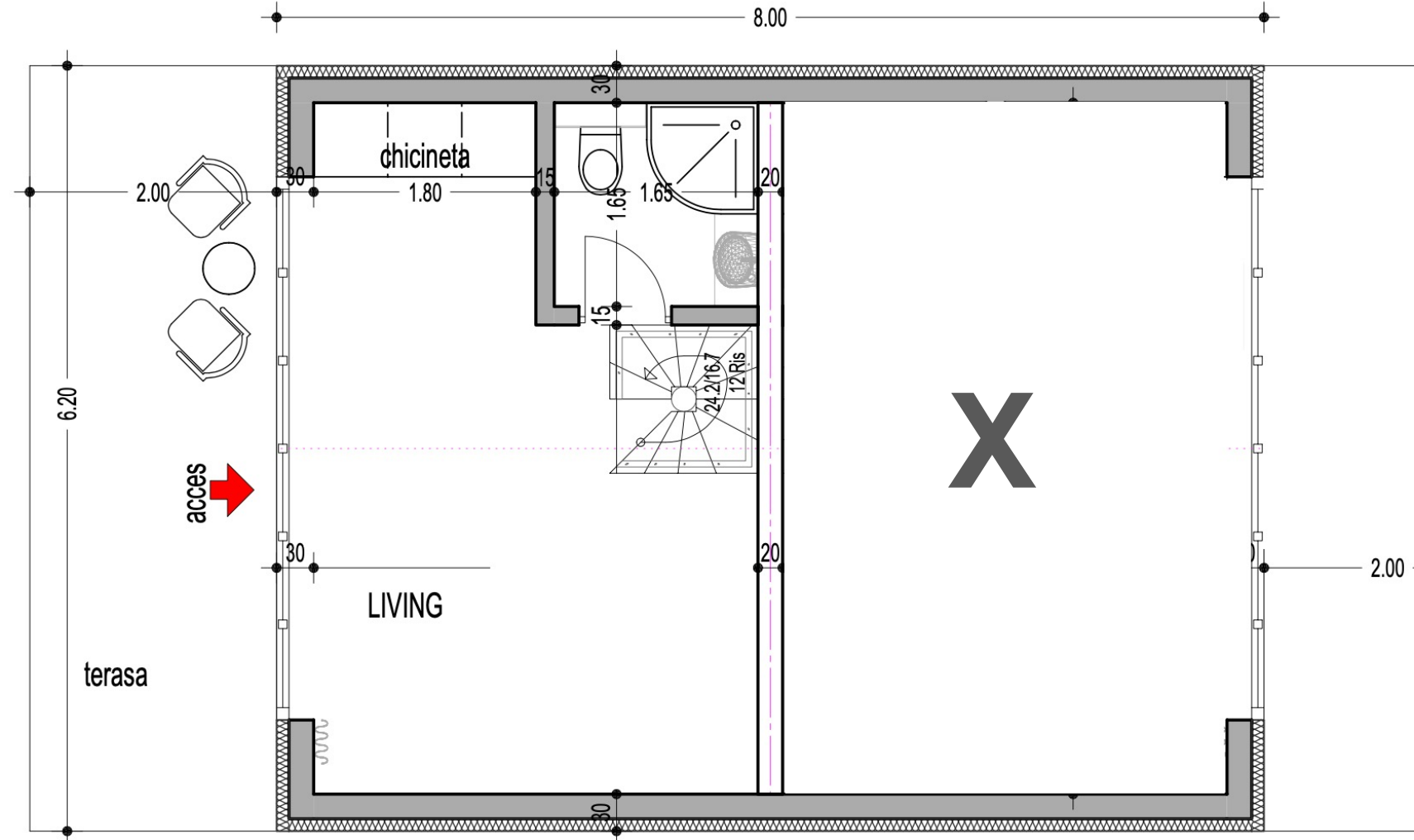
Cozy Studio - Plan



# Sierra Cabin

## 49,6mp

Lungime: 6,2m Lățime: 4m



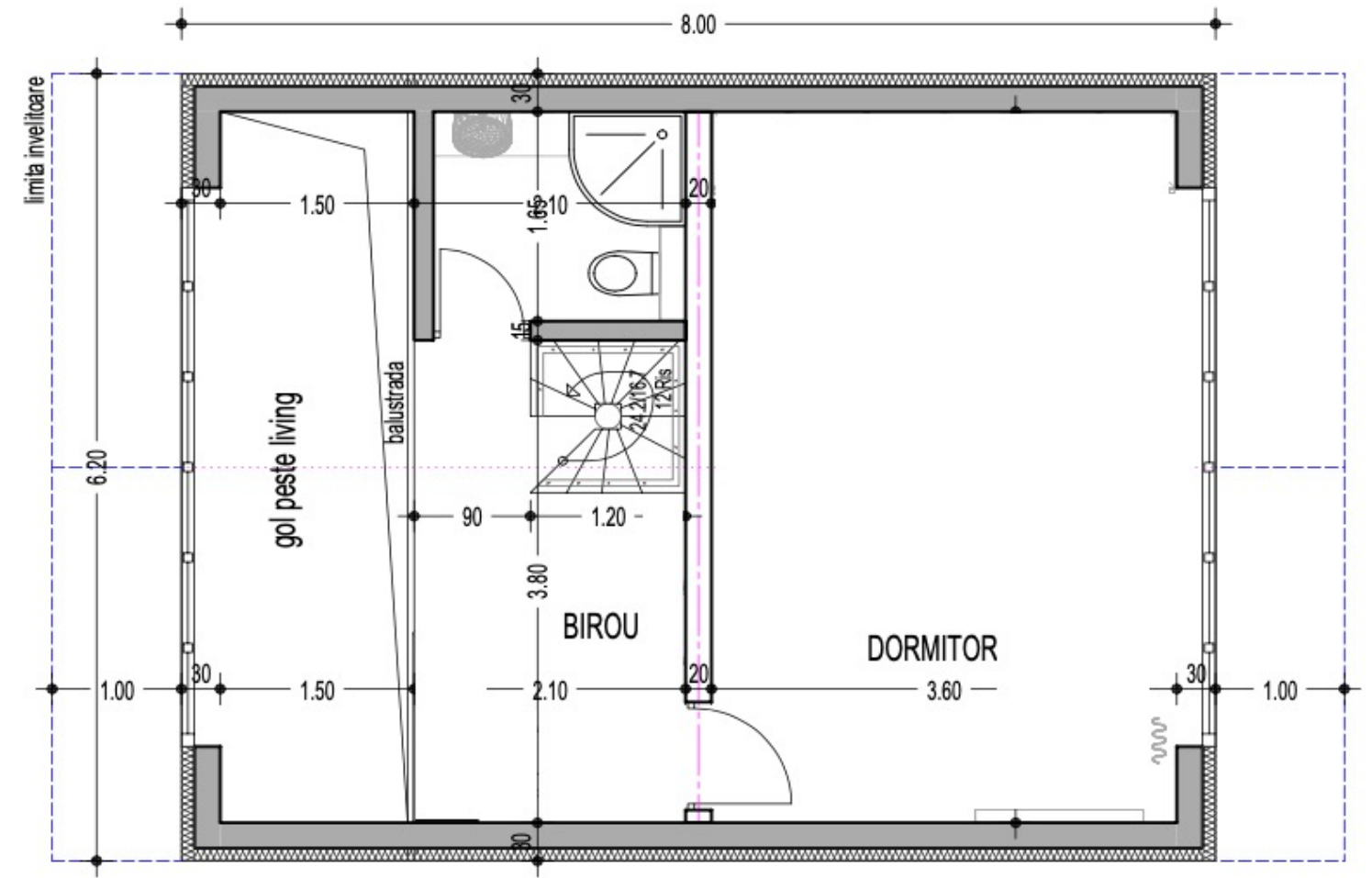
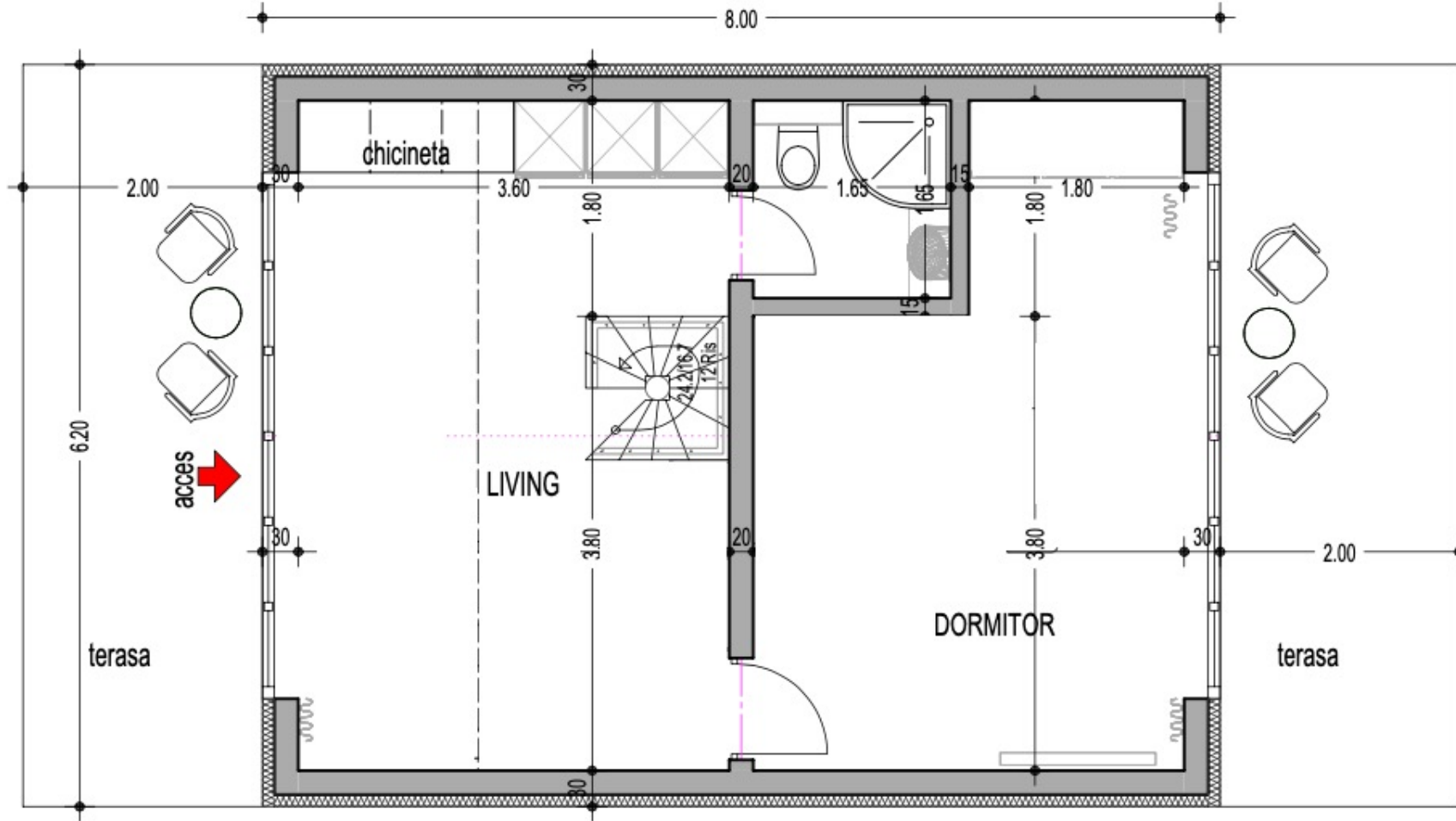
Sierra Cabin - Plan



# Dome Vista

99,2mp


Lungime: 6,2m Lățime: 8m



Dome Vista - Plan



Oferim servicii complete de Property Management, gestionând fiecare detaliu al administrării proprietăților dumneavoastră, de la curățenie și mentenanță, până la promovare și suport 24/7 pentru oaspeți, asigurând o experiență fără griji.

 <p>Administrare</p>	 <p>Recepție 24/7</p>	 <p>Promovare</p>	 <p>Fotografi profesioniști</p>
 <p>Soft gestiune hotelieră</p>	 <p>Automatizări</p>	 <p>Gestionarea tarifelor</p>	 <p>Gestionare sosiri/plecări</p>
 <p>Personal curățenie</p>	 <p>Personal mentenanță/ reparații</p>	 <p>Organizare intervenții curățenie</p>	 <p>Gestionare servicii/ cumpărături diverse</p>
 <p>Verificare oaspeți</p>	 <p>Asistent virtual dedicat</p>		

[www.nurconcept.ro/prezentare](http://www.nurconcept.ro/prezentare)





# PASIUNEA NOASTRA PENTRU INVESTITII DURABILE SI DE SUCCES

## Cine suntem

Compania SC BLVD SUPPORT SRL este condusă de un board cu experiență în mediul de afaceri de peste 25 de ani, aducând împreună o echipă de profesioniști dedicați și experimentați.

Ne mândrim cu realizările noastre în diverse domenii, iar acum ne concentrăm pe crearea unor oportunități de investiții unice, oferind clienților noștri mai mult decât simple proprietăți – le oferim afaceri la cheie, complet echipate și administrate.

## Viziunea noastră

Credem în sustenabilitate și eficiență. Proiectele noastre sunt construite cu atenție la detalii, utilizând materiale eco-friendly și tehnologii avansate pentru a crea case de vacanță care nu doar că sunt confortabile și atractive, dar și prietenoase cu mediul.

## Misiunea noastră

Ne propunem să redefinim conceptul de investiție în proprietăți, oferindu-vă nu doar o casă, ci și un flux constant de venituri pasive. Prin administrarea eficientă și serviciile noastre complete, vă garantăm că investiția dvs. va fi protejată și valorificată la maximum, fără să vă ocupați de detaliile zilnice.

## Angajamentul nostru

Ne angajăm să oferim clienților noștri soluții inovatoare și personalizate, adaptate cerințelor pieței și nevoilor individuale. Fiecare parteneriat cu noi este o colaborare pe termen lung, bazată pe transparență, integritate și succes reciproc. Vă invităm să descoperiți alături de noi cum poate o simplă investiție să devină o oportunitate de succes pe termen lung.





## DATE CONTACT



[www.nurconcept.ro](http://www.nurconcept.ro)



[office@nurconcept.ro](mailto:office@nurconcept.ro)  
[sale@nurconcept.ro](mailto:sale@nurconcept.ro)  
[financiar@nurconcept.ro](mailto:financiar@nurconcept.ro)



+40 786 224 177